

PARKREGLEMENT

Wij heten u van harte welkom op Resort De Vlasschure. Wij willen uw verblijf graag naar uw wens maken. Hiervoor vragen wij uw medewerking. Een park kan niet zonder regels, die zorgen voor de veiligheid van u en uw medegasten. Om die reden hebben wij dit parkreglement opgesteld. Het parkreglement is tezamen met de algemene voorwaarden van toepassing op de met u gesloten overeenkomst vormen één geheel. Dit geheel van afspraken en regels geldt voor al onze gasten die in het park verblijven.

Definities

In dit parkreglement zijn de onderstaande begrippen als volgt gedefinieerd, waarbij gebruik van het enkelvoud ook het meervoud inhoudt en vice versa:

- Het park: het geheel van accommodaties, wegen en overige gemeenschappelijke voorzieningen op Resort De Vlasschure.
- De accommodatie: het vakantieverblijf op het park.
- Accommodatieverstrekker: de eigenaar en/of de door deze aangestelde beheerder van de verhuur uit te geven Accommodatie.
- Gasten: alle personen die vallen onder het begrip recreant en mederecreant en gebruik maken van de accommodatie en/of voorzieningen van het park, evenals bezoekers van het park.
- Aanreisinformatie: informatie die de gast voor aankomst op het park ontvangt.

Aankomst en vertrek

In de aanreisinformatie is aangegeven vanaf welk tijdstip het vakantieverblijf beschikbaar is. Vakantieverblijven dienen op de vertrek dag om 10.00 uur te zijn verlaten. In, om of op het vakantieverblijf mag geen afval achtergelaten worden. Afval dient (gesorteerd) gedeponeed te worden in de daartoe bestemde containers. Het plaatsen van vuilniszakken (en los afval) is niet toegestaan in verband met de hygiëne en het aantrekken van (on)gedierte.

Bezoekers

- Bezoekers zijn van harte welkom en dienen zich bij aankomst bij de receptie te melden. Zij worden geacht vóór 23.00 uur het park verlaten te hebben. Afwijking hiervan is uitsluitend mogelijk met toestemming van de parkmanager.
- Mochten bezoekers willen overnachten, dan dient dat bij de Receptie te worden gemeld. Zij worden geregistreerd als zijnde logé en hiervoor worden kosten in rekening gebracht. De Ondernemer behoudt zich het recht voor logees te weigeren. Bezoekers dienen zich te houden aan de in dit Reglement gestelde regels.
- Gasten van de Recreant dienen zich aan dezelfde voorwaarden en regels te houden als de Recreant. De Recreant dient ervoor te zorgen dat zijn gasten op de hoogte zijn van de voor hen relevante geldende regels zoals opgenomen in de Algemene voorwaarden en het Parkreglement.

Energie (water/stroom)

- Het is niet toegestaan een elektrische auto op te laden anders dan op de hiervoor ingerichte en als zodanig aangeduide parkeerplaatsen. Overtreden van deze regel kan leiden tot een eventuele borginhouding.

Faciliteiten van het park

- Het gebruik van de faciliteiten van het park geschiedt op eigen risico. Voetballen en andere balspellen zijn alleen toegestaan op de daartoe aangewezen plaatsen.

Gebruik Accommodatie

- De vakantieverblijven beschikken elk over een persoonlijke inrichting. Het is niet toegestaan meubilair dat in het vakantieverblijf behoort mee naar buiten te nemen. (Tuin)meubilair mag niet naar andere vakantieverblijven worden verplaatst.
- De Gast is verplicht het gehuurde en de onmiddellijke omgeving daarvan te houden in nette en ordelijke staat. Afval dient te allen tijde te worden gedeponeed in de daartoe bestemde containers of afvalbakken.
- Bij niet aanwezig zijn in, om of op het vakantieverblijf, dienen alle losse zaken zoals fietsen, speelgoed e.d. rondom het vakantieverblijf te zijn opgeruimd en zoveel mogelijk opgeborgen en uit het zicht geplaatst. Fietsen mogen niet tegen de vakantieverblijven worden geplaatst.
- Het is niet toegestaan partytenten te plaatsen bij verhuur verblijven zonder toestemming van de parkmanager of bewaking.

Drones

Drones zijn niet toegestaan zonder toestemming van de manager van het Park of de bewaking. U mag [niet overall vliegen met een drone](#). Zo mag u niet vliegen boven mensenmenigten, aaneengesloten bebouwing en gebieden rondom vliegvelden en andere no-flyzones.

Wanneer u in de (nabije) omgeving gebruik wenst te maken van uw Drone, adviseren wij u de drone kaart te raadplegen (waar mag u wel/ niet vliegen met betrekking tot no-flyzones) [Dronekaart](#).

Respecteer eenieder zijn of haar privacy en rust.

Boete voor het gebruik van een drone

Als u zich niet aan de regels houdt, kunt u een waarschuwing of een [boete krijgen \(max € 7.800\)](#). Het is ook mogelijk dat uw drone in beslag wordt genomen. De hoogte van de boete of straf hangt af van de soort overtreding. Zo kijkt Justitie of u de drone beroepsmatig of hobbymatig gebruikte. En of u mensen in gevaar hebt gebracht.

Huisdieren

Voor zover huisdieren in het park worden toegelaten geldt het volgende:

Niet gekooide huisdieren dienen te allen tijde te zijn aangelijnd, behalve binnen een vakantieverblijf en mogen op geen enkele wijze overlast bezorgen aan de andere gasten van het park.

De huisdieren dienen buiten het park te worden uitgelaten, buiten de bebouwde kom. Het is gewenst dat hierbij de hondtoiletzakjes worden gebruikt en in de in de daartoe geplaatste hondtoiletbak wordt gedeponeed. Ingeval van “ongelukjes” op het park, dient de begeleider van de hond zelf te zorgen voor verwijdering van deze vervuiling.

De (Mede)Recreant is zelf verantwoordelijk voor het voldoen aan alle wettelijke vereisten die aan het meebrengen en het verblijf van huisdieren worden gesteld.

Hygiëne en onderhoud

- Het achterlaten van etenswaren in het park is in verband met de hygiëne en het voorkomen van ongedierte ten strengste verboden.

- Afval dient in de daarvoor bestemde (gescheiden) containers te worden gedeponeerd. Het is niet toegestaan afval naast de containers of elders in het park te plaatsen. Het afval dient verpakt te zijn in gesloten plastic zakken.
- Grof afval zoals pallets, witgoed, tuinstoelen, grondkleden etc. mogen niet in het park worden achtergelaten, tenzij met toestemming van de parkmanager op een daartoe aangewezen plaats.
- Het is niet toegestaan in de containers groenafval (snoei- en maaiafval) te deponeren.
- Het is verboden bloemen te plukken, takken of struiken los te trekken of spijkers in bomen te slaan. Ook het graven van gaten en het beschadigen van openbaar groen is niet toegestaan.
- Wildplassen is niet toegestaan en kan een eventuele borginhouding tot gevolg hebben.

Voeren van dieren

Het is verboden om vogels/eenden of andere dieren te voeren tenzij anders gespecificeerd op het park.

Gebruik en Inlevering sleutels, pasjes etc.

- Bij het verlies van sleutels/pasjes etc. worden kosten in rekening gebracht. (terzake van sleutels is dit een bedrag van € 115,00). Het is niet toegestaan sleutels en/of pasjes in gebruik te geven aan anderen dan (Mede)Recreanten.
- Bij vertrek dienen alle sleutels die de Gasten ten behoeve van hun verblijf hebben ontvangen, te worden ingeleverd bij de receptie.

(Nacht)rust en overlast

- Gasten van het park dienen zich in zijn algemeenheid correct te gedragen en alles na te laten wat aan de Ondernemer of andere Gasten redelijkerwijs aanstoot of overlast kan geven.
- Tussen 23.00 en 7.00 uur dient de nachtrust gerespecteerd te worden. Wij verwachten van onze gasten dat zij deze nachtrust strikt naleven. Dit betekent onder meer geen luide gesprekken, muziek of enig ander lawaai. Ook mag tijdens deze periode geen gebruik worden gemaakt van gemotoriseerde voertuigen.
- Ook overdag is het niet toegestaan muziekdragers, muziekinstrumenten en andere voorwerpen die geluidsoverlast (kunnen) veroorzaken op zo'n manier te gebruiken, dat overlast wordt veroorzaakt. Met het ontvangen van een klacht van een medegast staat de overlast in principe vast.
- Openbare dronkenschap is verboden. Het is een Gast niet toegestaan om buiten de Accommodatie, anders dan op het daarbij behorende terras, geopende flessen en/of blikken alcoholhoudende drank(en) bij zich te hebben.
- Instructies van het personeel (met inbegrip van een bewakingsdienst) dienen terstond te worden opgevolgd.

Onderhouds- en schoonmaakwerkzaamheden/storingen

- De Ondernemer behoudt zich het recht voor om vanaf 08.00 uur (schoonmaak)werkzaamheden rond het vakantieverblijf te (laten) verrichten.
- Spoedeisende storingen die aan de receptie zijn gemeld, worden zo spoedig mogelijk opgelost
- De Ondernemer heeft altijd het recht de verhuurde vakantieverblijven te betreden voor inspectie en/of om onderhoudswerkzaamheden te (doen) verrichten, zonder dat de Recreant recht krijgt op gehele of gedeeltelijke restitutie van de betaalde of nog te betalen (huur) sommen. Tevens heeft de Ondernemer het recht gebouwen en installaties voor onderhoudswerkzaamheden tijdelijk buiten bedrijf te stellen, zonder dat de Gast daarvoor recht krijgt op gehele of gedeeltelijke restitutie van betaalde of nog te

betalen (huur)sommen. Indien mogelijk zal de Ondernemer een dergelijk bezoek tijdig aankondigen. In spoedeisende gevallen mag de Ondernemer afzien van een aankondiging.

Parkeren

- Parkeren geschiedt op de daartoe aangewezen plaatsen. Indien het is toegestaan de auto bij een vakantieverblijf te plaatsen, dient deze op de hierbij liggende doorgroeitiegels te worden geparkeerd.
- Auto's van bezoekers worden niet toegelaten. De Ondernemer behoudt zich het recht voor het parkeerbeleid te wijzigen.
- Parkeren op de wegen is te allen tijde verboden.
- Als deze parkeerregels worden overtreden, behoudt de Ondernemer zich het recht voor het voertuig te (laten) verwijderen. De kosten daarvan zullen ten laste van de betreffende Gast komen.

Parkjournaal

In het parkjournaal is informatie opgenomen over:

- Informatie over het park.
- Openingstijden en activiteiten.
- Hoe te handelen bij calamiteiten.
- Gebruik van de faciliteiten.
- Toegang tot het park en de faciliteiten.
- Belangrijke telefoonnummers en adressen

Het parkjournaal is beschikbaar op de receptie van het park. De Ondernemer kan het Parkjournaal wijzigen en/of activiteiten wijzigen of afgelasten.

De Gast kan geen rechten ontleen aan het Parkjournaal.

Veiligheidseisen

- De Gast is verplicht om alle verkeer- en veiligheidsvoorschriften en de aanwijzingen van het personeel terzake terstond op te volgen.
- Met het oog op calamiteiten en af- en aanvoer (van hulpdiensten) moeten paden, toegangswegen en slagbomen altijd vrij blijven van auto's en overige obstakels.
- Het is niet toegestaan in het park reparaties aan motorvoertuigen te verrichten en/of de auto's te wassen tenzij daarvoor een expliciete mogelijkheid wordt geboden.
- Het is verboden schade- of sloopauto's, aanhangers of andere voer- en/of vaartuigen, en ook andere mogelijk aan het gebruik onttrokken goederen of stoffen op het terrein te parkeren of in opslag te hebben.
- De normale verkeersregels zijn van toepassing in het park. In afwijking daarvan bedraagt de maximumsnelheid op het park voor alle voertuigen 10 km per uur, tenzij expliciet anders aangegeven. Uitsluitend bestemmingsverkeer is toegestaan. Voetgangers en (spelende) kinderen hebben altijd voorrang.
- Het is verboden om in het park gebruik te maken van scooters, brommers, elektrische step en/of overige elektrisch voortbewogen vervoermiddelen (m.u.v. auto en/of scootmobiel). In bijzondere gevallen, ter beoordeling van de parkmanager, kan een ontheffing worden verleend van dit verbod. Deze ontheffing geldt uitsluitend wanneer deze op schrift is gesteld.

- Op het park is open vuur ten strengste verboden. In verband met brandgevaar is het laten branden van kaarsen zonder dat er iemand aanwezig is, het weggooien van brandende sigaren, sigaretten en lucifers verboden. Eveneens is het aanwezig zijn van brandgevaarlijke en/of explosieve stoffen verboden. In de vakantieverblijven is het niet toegestaan om een kerstboom of kerstversiering te plaatsen.
- Het gebruik van een barbecue in het park is toegestaan mits deze minimaal 3 meter van bomen, struiken, schuttingen, gebouwen en het vakantieverblijf staat. Ook dient er binnen handbereik van de barbecue een emmer met ca. 10 liter water klaar te staan voor noodgevallen. Als brandstof voor de barbecue mag uitsluitend gebruik gemaakt worden van elektriciteit, gas, houtskool en briketten. De Ondernemer behoudt zich het recht voor om in bijzondere omstandigheden (bijvoorbeeld extreme droogte) het gebruik van een barbecue te verbieden.
- In verband met brandgevaar mogen weggooi barbecues niet in de daartoe bestemde containers worden gedeponerd, zolang deze nog niet gedooft en afgekoeld zijn.
- Zelf meegenomen elektriciteit-, gas en/of waterinstallaties moeten voldoen aan de wettelijke eisen.
- Lpg-tanks anders dan gebruikt voor de aandrijving van een auto, zijn verboden.
- Als door welke oorzaak dan ook brand ontstaat, dient de Gast onmiddellijk alarm te slaan zodat de brand zo spoedig mogelijk kan worden geblust.

Verboden (overig)

Het is verboden:

- Huis aan huis reclame te bezorgen
- Zaken (van deur tot deur) te verkopen op het park
- Diensten aan te bieden; een onderhandse of openbare verkoping te houden
- Alcohol te gebruiken buiten het vakantieverblijf
- Lachgas te gebruiken, bezitten of verhandelen
- (Soft) drugs te gebruiken of in bezit te hebben op, om en in het vakantieverblijf
- Tapinstallaties met drukcilinders voorhanden te hebben
- (Vuur)wapens in bezit te hebben.

Verloren/gevonden voorwerpen

- Gevonden voorwerpen kunnen bij de receptie worden afgegeven. Op verzoek van een eventueel reeds vertrokken Gast kan het gevonden voorwerp voor rekening en risico (onder rembours) van deze Gast aan hem of haar worden nagezonden. De Ondernemer is nimmer aansprakelijk voor eventuele schade aan het gevonden voorwerp.
- Als de eigenaar van een gevonden voorwerp zich niet meldt binnen een maand na afgifte van het gevonden voorwerp, wordt aangenomen dat hij of zij het bezit hiervan heeft prijsgegeven.

Verwijdering van het terrein/ontzegging van de toegang

- Alle Gasten dienen de in de Algemene voorwaarden en het Parkreglement opgenomen voorschriften en regels strikt na te leven en aanwijzingen van het personeel van de Ondernemer en/of de eventueel aanwezige bewakingsdienst in welke vorm en in welk verband dan ook op te volgen. Dit geldt eveneens voor de regels die voor het gebruik van de faciliteiten gelden.
- Overtreding van deze voorwaarden en regels en ook het niet opvolgen van aanwijzingen van het personeel kunnen verwijdering van het park tot gevolg hebben waarbij de toegang tot het park zal worden ontzegd, zonder dat de Recreant recht krijgt op gehele of gedeeltelijke restitutie van de betaalde

of nog te betalen (huur) sommen, onverminderd het recht van De Ondernemer om schadevergoeding te vorderen voor de schade die door de overtreding wordt veroorzaakt.

- Algemeen geldt dat eerst een waarschuwing zal worden gegeven. In dringende gevallen, ter beoordeling van De Ondernemer, kan hiervan worden afgezien en zal overgegaan worden tot onmiddellijke verwijdering en zal de Recreant en/of de Gast de toegang tot het park worden ontzegd. De Ondernemer behoudt zich het recht voor om bij een (eerste) waarschuwing een extra waarborgsom tin rekening te brengen.

Onvoorziene gevallen

In gevallen die niet geregeld zijn in de Algemene voorwaarden of dit Parkreglement beslist de parkmanager.

REGLEMENT GROEPEN EN/OF SPECIFIEKE GEVALLEN

- De Ondernemer behoudt zich het recht voor in bepaalde situaties en periodes een extra waarborgsom te vragen. Op grond hiervan is de Ondernemer gerechtigd aan elke Groep (of Gezin) een waarborgsom van minimaal € 50,- tot € 500,- per persoon in rekening te brengen.
- De Recreant die heeft geboekt voor een Groep wordt verzocht zich te allen tijde bij aankomst van de Groep bij de receptie te melden. De Ondernemer zal hem (kunnen) vragen om zijn identiteitsbewijs te tonen en hem ook (kunnen) verzoeken om opgave van de namen van de Groepsleden. Daarnaast zal de verschuldigde waarborgsom van € 50,- tot € 500,- per persoon moeten worden voldaan.
- Iedere Gast is op eerste verzoek van de Ondernemer of diens (bewaking)personeel verplicht zijn identiteitsbewijs te tonen.
- De Gasten aanvaarden de gemeenschapsnormen en zullen geen activiteiten uitvoeren, die verontreinigend, gevaarlijk, schadelijk, storend, ongezond en/of overlast veroorzakend voor de omgeving zouden kunnen zijn.
- Instructies van het personeel (met inbegrip van een bewakingsdienst) dienen meteen te worden opgevolgd.
- Als bij aankomst, of tijdens verblijf wordt geconstateerd dat er sprake is van alleenreizende jongeren (personen die de leeftijd van 21 jaar nog niet bereikt hebben en reizen zonder hun ouders en/of verzorgers dan wel andere begeleiders die 21 jaar of ouder zijn), terwijl de boeking is verricht door een derde die 21 jaar of ouder is, behoudt de Ondernemer zich het recht voor om de Overeenkomst te ontbinden met onmiddellijke ingang, zonder restitutie van de reissom.
- De Recreant die boekt terwijl alle Mederecreanten jonger zijn dan 21 jaar, dient te allen tijde de Groep te vergezellen. Zodra wordt vastgesteld dat deze Recreant niet is gearriveerd of eerder is vertrokken, om welke reden dan ook, dan wordt de Groep beschouwd als “alleenreizende jongeren” en zal deze als zodanig behandeld worden volgens, de Algemene Voorwaarden en het onderhavige Parkreglement.

Gevolgen van het overtreden van de regels en/of het niet opvolgen van aanwijzingen

- In geval van overtreding van dit Parkreglement en/of de Algemene Voorwaarden, zal in principe eerst een waarschuwing gegeven worden waarbij, als dat nog niet bij aankomst in het park is gebeurd, een extra waarborgsom betaald dient te worden van minimaal € 50,- tot € 500,- per persoon. Deze eerste waarschuwing zal Schriftelijk worden uitgereikt.
- Afhankelijk van de ernst van de overtreding, maar in ieder geval bij een tweede overtreding, zullen de Recreant en meereizende Mederecreanten een boete verbeuren van minimaal € 50,00 tot € 500,- per persoon, welke boete met de eventueel betaalde (extra) waarborgsom kan worden verrekend, onverminderd het recht aanvullende schadevergoeding bij hen in rekening te brengen. In gevallen waarin nog geen waarborgsom is betaald, dient deze boete bij de receptie/beveiliging van het Park te worden voldaan. Als de boete niet vóór vertrek wordt voldaan, zal deze door middel van een factuur in rekening gebracht worden.
- Als een overtreding naar het oordeel van de Ondernemer zo ernstig is dat voortzetting van de Overeenkomst niet van hem verlangd kan worden, is de Ondernemer gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijk ingang te ontbinden (zonder voorafgaande waarschuwing). De gehele Groep (of Gezin) zal dan onmiddellijk van het Park worden verwijderd en de toegang worden ontzegd, zonder restitutie van de Reissom inclusief bijkomende kosten en de betaalde waarborgsommen. In dat geval zal dit Schriftelijk ter plaatste worden medegedeeld.
- Bij het geven van een (eerste) waarschuwing dient de Recreant of een van de Mederecreanten hiervoor (ook namens de Groep of het Gezin) te tekenen. Bij het niet tekenen wordt dit gezien als een weigering zich aan de regels van het Park te houden en kan de Ondernemer overgaan tot het ontbinden van de



Overeenkomst met onmiddellijke ingang en ontzegging van de toegang zonder restitutie van de betaalde Reissom en de betaalde waarborgsommen.

Onvoorziene gevallen

In gevallen die niet geregeld zijn in de Algemene Voorwaarden of dit Parkreglement beslist het Nederlands recht.